



Реквизиты ООО «ПТП» для перечисления задатков

расчётный счёт: 40702 810 5 0000 0009463 в АО "РЕАЛИСТ БАНК", г. Москва, БИК: 044525285
корр. счёт: 30101 810 2 4525 0000285

ОГРН: 1115836000851 **ИНН:** 5836645145 **КПП:** 583601001

Юридический/почтовый адрес: 440026, Пензенская обл., г.Пенза, ул.Белинского, д.7

Что нужно знать при оплате задатка на торги банкротов

Внимание! Задаток на торгах по банкротству — это не плата за участие в торгах.

Согласно ст. 448 п.5 ГК РФ Участники торгов вносят задаток в размере, в сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов. Если торги не состоялись, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесённого им задатка засчитывается в счёт исполнения обязательств по заключенному договору.

Иными словами, задаток подтверждает серьёзность Ваших намерений купить предлагаемое с торгов имущество.

Размер задатка на торги.

В соответствии со ст.110 ФЗ № 127 размер задатка для участия в торгах устанавливается арбитражным управляющим и не может превышать 20% начальной цены.

Оплатить задаток без договора о задатке.

Приказ МЭР №495 «4.4. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

Возврат задатка по торгам по банкротству.

Суммы задатков возвращаются всем участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов торгов.

Что будет если победитель откажется от подписания договора купли-продажи?

При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.